



ประกาศโรงเรียนคลองขลุงราษฎร์รังสรรค์

เรื่อง การขายทอดตลาดบ้านพักครู บ้านพักนักร้องการภารโรง และอาคารเรียนชั่วคราว

ด้วยโรงเรียนคลองขลุงราษฎร์รังสรรค์ มีความประสงค์จะขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 5 รายการ ราคากลางเป็นเงิน 100,000 (หนึ่งแสนบาทถ้วน) รวมค่ารื้อถอนและขนย้าย รายละเอียดดังนี้

1. บ้านพักครู แบบ สปช.301/26 (ชั้นทะเบียนที่ 18) เป็นเงิน 22,500 บาท
2. บ้านพักครู แบบ สปช.301/26 (ชั้นทะเบียนที่ 19) เป็นเงิน 22,500 บาท
3. บ้านพักครู (ชั้นทะเบียนที่ 24) เป็นเงิน 22,500 บาท
4. บ้านพักภารโรง/32 (ชั้นทะเบียนที่ 35) เป็นเงิน 12,500 บาท
5. อาคารเรียนชั่วคราว (ชั้นทะเบียนที่ 7) เป็นเงิน 20,000 บาท

กำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่รื้อถอน

ผู้สนใจสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดและเข้าดูสถานที่อาคารที่รื้อถอน ได้ตั้งแต่วันที่ 19-27 เดือน มกราคม พ.ศ. 2565 เวลา 09.00 – 16.00 น. เฉพาะวันทำการของทางราชการ หรือสอบถาม หมายเลขโทรศัพท์ 055781587,0910325557,0834144629

กำหนดวันขายทอดตลาด

โรงเรียนคลองขลุงราษฎร์รังสรรค์ จะทำการประมูลขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 5 รายการ ในวันที่ 28 มกราคม 2565 ณ ห้องโสตทัศนศึกษา ลงทะเบียนเวลา 09.00 – 10.00 น. เริ่มทำการประมูล ด้วยวาจา ตั้งแต่เวลา 10.00 น.

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

1. ผู้เข้าสุ้ราคาจะต้องเตรียมเอกสาร ดังต่อไปนี้
 - 1.1 สำเนาบัตรประจำตัวบัตรประชาชน พร้อมรับรองสำเนา จำนวน 1 ฉบับ และแสดงบัตรประจำตัวประชาชนต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด
 - 1.2 กรณีผู้เข้าประมูลกระทำการในนามบุคคลอื่น จะต้องมีหนังสือมอบอำนาจ, สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนา จำนวน 1 ฉบับ

.../2. ผู้เข้าสุ้ราคา...

2. ผู้เข้าสู่วางราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู่วางราคา โดยใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งเป็นมูลค่า ไม่น้อยกว่าร้อยละ 25 ของราคากลาง คือเท่ากับ 25,000 บาท (สองหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ดังนี้

2.1 เงินสด

2.2 เชื้อธนาคารส่งจ่ายให้แก่ โรงเรียนคลองขลุงราษฎร์รังสรรค์ โดยเป็นเช็คลงวันที่ เข้าสู่วางราคาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

2.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

2.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่างๆทราบแล้ว

2.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้ โรงเรียนคลองขลุงราษฎร์รังสรรค์ จะคืนให้ผู้เข้าสู่วางราคาทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่วางราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสู่วางราคาได้ชนะการประมูล จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสู่วางราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว การคืนหลักประกัน ไม่ว่า ในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

3. ผู้เข้าสู่วางราคาต้องแสดงบัตรประจำตัวประชาชนต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด และ เข้าสู่วางราคาด้วยวาจา ในราคารวม 5 รายการ หากสู่วางราคาได้สูงสุดและคณะกรรมการพิจารณาให้เป็นผู้เข้าสู่วางราคาได้ ก็จะต้องแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้

4. ผู้เข้าสู่วางราคาได้ชนะการประมูลจะต้องชำระเงินสดทันที หากไม่ชำระจะถือว่าสละสิทธิ์ โรงเรียน คลองขลุงราษฎร์รังสรรค์ จะริบหลักประกันที่วางไว้ แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงิน สุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้เข้าสู่วางราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาด ไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

5. ผู้เข้าสู่วางราคาได้จะต้องรื้อถอนและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างให้เสร็จสิ้น ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากไม่ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในเวลาดังกล่าวจะต้องถูกปรับ เป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.10 ของวงเงินที่ประมูลได้

ประกาศ ณ วันที่ 18 มกราคม 2565



(นายสุรพล พิมพ์สอน)

ผู้อำนวยการโรงเรียนคลองขลุงราษฎร์รังสรรค์