




ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น /หน่วยงานเจ้าของโครงการ โรงเรียนบางมดวิทยา “สีสุกหวาดจวนอุปถัมภ์”
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑,๒๓๔,๓๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนสามหมื่นสี่พันสามร้อยบาทถ้วน)
๓. ลักษณะงาน
โดยสังเขป รื้อถอนกระเบื้อง ปูกระเบื้อง ติดตั้งมุกบันได รื้อถอนหน้าต่าง ติดตั้งหน้าต่าง
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เป็นเงิน ๑,๒๓๖,๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนสามหมื่นหกพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)
๕. บัญชีประมาณราคากลาง
 - ๕.๑ แบบ พร.๔(ก)
 - ๕.๒ แบบ พร.๕(ก)
 - ๕.๓ แบบ พร.๖
 - ๕.๔ ตารางแสดงคำนวณหาค่า FACTOR F
 - ๕.๕ แบบรูปรายการ
๖. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง

๖.๑ นายยุทธการ นทีทิพย์เนตร	ประธานกรรมการ
๖.๒ นายธนภณ ฉันทวานิช	กรรมการ
๖.๓ นางวาสนา ปิยะมาดา	กรรมการและเลขานุการ


(นายยุทธการ นทีทิพย์เนตร)
ประธานกรรมการ


(นายธนภณ ฉันทวานิช)
กรรมการ


(นางวาสนา ปิยะมาดา)
กรรมการและเลขานุการ

รายการปริมาณงานและราคา

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบ และสิ่งก่อสร้างอื่น

แบบ ป.ร.4(ก).

สถานที่ โรงเรียนบางมดวิทยา "สิริกษัตริย์ราชวิทยาลัย"

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	รหัส วัสดุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร 1								
	1.1 งานรื้อถอน								
	1.1.1 รื้อถอนกระเบื้องพื้น/บันได พร้อมขนทิ้ง	442.00	ตร.ม.	-	-	50.00	22,100.00	22,100.00	
	1.2 งานพื้น								
	1.2.1 ปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 16" x 16"	300.00	ตร.ม.	376.00	112,800.00	158.00	47,400.00	160,200.00	
	1.3 งานบันได								
	1.3.1 ปูกระเบื้องบันได ขนาด 16" x 16"	142.00	เมตร	376.00	53,392.00	158.00	22,436.00	75,828.00	
	1.3.2 ติดตั้งजूกบันไดอลูมิเนียม มีแถบยางกันลื่น	158.00	เมตร	200.00	31,600.00	40.00	6,320.00	37,920.00	
2	งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร ICT								
	2.1 งานรื้อถอน								
	2.1.1 รื้อถอนกระเบื้องพื้น/บันได พร้อมขนทิ้ง	200.00	ตร.ม.	-	-	50.00	10,000.00	10,000.00	
	2.2 งานพื้น								
	2.2.1 ปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 16" x 16"	147.00	ตร.ม.	376.00	55,272.00	158.00	23,226.00	78,498.00	
	2.3 งานบันได								
	2.3.1 ปูกระเบื้องบันได ขนาด 16" x 16"	53.00	เมตร	376.00	19,928.00	158.00	8,374.00	28,302.00	
	2.3.2 ติดตั้งजूกบันไดอลูมิเนียม มีแถบยางกันลื่น	60.00	เมตร	200.00	12,000.00	40.00	2,400.00	14,400.00	
3	งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารอาคาร 3								
	3.1 งานรื้อถอน								
	3.1.1 รื้อถอนหน้าต่าง พร้อมขนเก็บ	297.00	บาน	-	-	50.00	14,850.00	14,850.00	

สรุปราคาค่าปรับปรุง-ซ่อมแซม

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบ และสิ่งก่อสร้างอื่น

สถานที่ โรงเรียนบางมดวิทยา "สีสุกหวาดจวนอุปถัมภ์"

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน โรงเรียนบางมดวิทยา "สีสุกหวาดจวนอุปถัมภ์"

แบบ ปร.4 ปร.5 ปร.6 และตารางแสดงการคำนวณหาค่า Factor F ทั้งหมด

จำนวน 1 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	สรุป ค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม	1,236,100.00	
สรุป	รวมค่าปรับปรุง/ซ่อมแซมเป็นเงินทั้งสิ้น (หนึ่งล้านสองแสนสามหมื่นหกพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)	1,236,100.00 **	

(นายยุทธการ นทีพิทยเนตร)
ประธานกรรมการ

(นายธนภณ ฉันทวานิช)
กรรมการ

(นางวาสนา ปิยะมาตา)
กรรมการและเลขานุการ

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบ และสิ่งก่อสร้างอื่น

สถานที่ โรงเรียนบางมดวิทยา "สีสุกหวาดจวนอุปถัมภ์"

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน โรงเรียนบางมดวิทยา "สีสุกหวาดจวนอุปถัมภ์"

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน)	FACTOR F			
		จำนวน			
เงินล่วงหน้าจ่าย	0.00%	<0.5	1.3074		
ค่าประกันผลงาน ทัก	0.00%	1	1.3050		
ดอกเบี้ยเงินกู้	7.00%	2	1.3035		
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7.00%	5	1.3003		
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.2943		
		15	1.2594		
		20	1.2518		
		25	1.2248		
		30	1.2164		
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D-E) \times (A-B)]}{(C-B)} \right\}$					
เมื่อ	A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	946,998.00	40	1.2161
	B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	500,000.00	50	1.2159
	C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	1,000,000.00	60	1.2061
	D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.3074	70	1.2050
	E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	1.3050	80	1.2050
แทนค่า				90	1.2049
1.3074	$- \left[\frac{(1.3074 - 1.3050) \times (946,998.00 - 500,000.00)}{(1,000,000.00 - 500,000.00)} \right]$			100	1.2049
				150	1.2023
				200	1.2023
	สรุปค่าต้นทุนงาน	946,998.00	บาท	250	1.2013
	ค่า FACTOR F เท่ากับ	<u>1.3053</u>		300	1.1951
				350	1.1866
				400	1.1858
				500	1.1853
				>500	1.1788

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

(นายยุทธการ นทีพิทยเนตร)

ประธานกรรมการ

(นายธนภณ ฉันทวานิช)

กรรมการ

(นางวาสนา ปิยะมาตา)

กรรมการและเลขานุการ

แบบบูรณาการ

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบ และสิ่งก่อสร้างอื่น

โรงเรียน โรงเรียนบางมดวิทยา "สีสุกหวาดจวนอุปถัมภ์"

สพม.กท 1

ด้วยโรงเรียนมีความประสงค์ดำเนินการปรับปรุง/ซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบ และสิ่งก่อสร้างอื่น รายละเอียดดังต่อไปนี้

รายการรื้อถอน

1. กระเบื้องพื้น /กระเบื้องบันได อาคาร 1 จำนวน 442 ตร.ม.
2. กระเบื้องพื้น /กระเบื้องบันได อาคาร ICT จำนวน 200 ตร.ม.
3. หน้าต่างพร้อมชนเก็บ จำนวน 297 บาน

รายการซ่อมแซมใหม่


1. ปูกระเบื้องเคลือบ และกระเบื้องบันได ขนาด 16" x 16" อาคาร 1 จำนวน 442 ตร.ม.
2. ติดตั้งจุกบันไดอลูมิเนียม มีแถบยางกันลื่น อาคาร 1 จำนวน 158 เมตร
3. ปูกระเบื้องเคลือบ และกระเบื้องบันได ขนาด 16" x 16" อาคาร ICT จำนวน 200 ตร.ม.
4. ติดตั้งจุกบันไดอลูมิเนียม มีแถบยางกันลื่น อาคารICT จำนวน 60 เมตร
5. ติดตั้งหน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียมสีชา ความหนาไม่น้อยกว่า 1.5 มิลลิเมตร ขนาด 2 x 1 เมตร กระจกสีชา หนา 6 มิลลิเมตร จำนวน 99 ชุด


(นายยุทธการ นทีทิพย์เนตร)

ประธานกรรมการ


(นายธนภณ ฉันทวานิช)

กรรมการ


(นางวาสนา ปิยะมาตา)

กรรมการและเลขานุการ

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
การจ้างงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น
โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑. ความเป็นมา

ด้วยโรงเรียนบางมดวิทยา “สี่สุทนต์จวนอุปถัมภ์” มีพื้นที่กระเบื้องอาคารเรียน ๑ และอาคาร ICT ชำรุดเกิดการแตกร้าวซึ่งจะเกิดอันตรายแก่นักเรียน รวมทั้งหน้าต่างของอาคาร ๓ มีอายุการใช้งานมานาน ชำรุดทรุดโทรม จึงมีความจำเป็นที่จะต้องดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซม เพื่อความปลอดภัยต่อการใช้งานของนักเรียนและบุคลากรในโรงเรียน

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่นให้สามารถใช้งานได้ดี

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว

เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลที่ถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการกรรมการผู้จัดการผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินในกิจกรรมของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดา หรือ นิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๔. แบบรูปรายการงานก่อสร้าง

๔.๑ แบบสรุปรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔ (ก)) จำนวน ๒ แผ่น

๔.๒ ใบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ (ก)) จำนวน ๑ แผ่น

๔.๓ ใบสรุปค่างานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.๖) จำนวน ๑ แผ่น

๔.๔ ตารางแสดงคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร จำนวน ๑ แผ่น

(นายยุทธการ นทีพิพนตร)

ประธานกรรมการ

(นายธนภณ ฉันทวานิช)

กรรมการ

(นางวาสนา ปิยะมาตา)

กรรมการและเลขานุการ

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ โรงเรียนบางมดวิทยา “สีสุกหวาดจวนอุปถัมภ์” จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗. วงเงินงบประมาณในโครงการเป็นเงิน

วงเงินงบประมาณ ๑,๒๓๔,๓๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนสามหมื่นสี่พันสามร้อยบาทถ้วน)

ราคากลางในการก่อสร้างเป็นเงิน ๑,๒๓๖,๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนสามหมื่นหกพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)

๘. งวดงานและการจ่ายเงิน

ผู้รับจ้างต้องส่งมอบพัสดุให้กับผู้ว่าจ้างภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยให้ส่งมอบงานจำนวน ๑ งวด ให้ครบถ้วน และเมื่อตรวจรับถูกต้องตามระเบียบฯ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้กับผู้ว่าจ้างให้ครบถ้วนภายในกำหนดเป็นจำนวน ๑ งวด

๙. อัตราค่าปรับ

๙.๑ หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในข้อ ๕ และโรงเรียนบางมดวิทยา “สีสุกหวาดจวนอุปถัมภ์” ยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่โรงเรียนบางมดวิทยา “สีสุกหวาดจวนอุปถัมภ์” เป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของวงเงินตามสัญญาจ้างต่อวัน แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท

๙.๒ ห้ามไม่ให้ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่ง ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน เว้นแต่การจ้างช่วงบางส่วนที่ได้รับอนุญาตจาก โรงเรียนบางมดวิทยา “สีสุกหวาดจวนอุปถัมภ์” แล้ว หากผู้รับจ้างฝ่าฝืนจะต้องเสียค่าปรับให้แก่ โรงเรียนบางมดวิทยา “สีสุกหวาดจวนอุปถัมภ์” ในอัตราร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานก่อสร้าง ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงานและคณะกรรมการตรวจรับและออกเอกสารตรวจรับแล้วเสร็จสมบูรณ์ หากกรณีเกิดความชำรุดบกพร่องจากการใช้งานตามปกติภายในระยะเวลาดังกล่าว ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิม ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง



(นายยุทธการ นทีทิพย์เนตร)

ประธานกรรมการ



(นายชนภณ ฉันทวานิช)

กรรมการ



(นางวาสนา ปิยะมาตา)

กรรมการและเลขานุการ

๑๑. เงื่อนไขและคุณสมบัติเพิ่มเติม

๑๑.๑ ให้ใช้พัสดุส่งเสริมผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของพัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างตามสัญญา โดยใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าที่เป็นพัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศก่อนหากมีการใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าในงาน ซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กหรือเหล็กกล้าที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดหากการใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าแล้ว ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้พัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ ให้ใช้พัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ ประเภทอื่นเพื่อให้ครบร้อยละ ๖๐

๑๑.๒ ในกรณีส่งเสริมสินค้าผู้ประกอบการ SMEs ให้แนบสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจ ขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ด้วย

๑๒. ข้อสงวนสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ การลงนามในสัญญา จะกระทำได้อต่อเมื่อ โรงเรียนบางมดวิทยา “สีสุกหวาดจวนอุปถัมภ์” ได้รับอนุมัติเงินแล้วเท่านั้น



(นายยุทธการ นทีพิพนตร)
ประธานกรรมการ



(นายธณณ ฉันทวานิช)
กรรมการ



(นางวาสนา ปิยะมาตา)
กรรมการและเลขานุการ